

認知症グループホーム浴室経年劣化による改修工事 指名競争入札実施要領

下記の改修工事について、指名競争入札を次の通り行います。

令和5年11月27日

特定非営利活動法人いきいきライフ協会
理事長 石田 秀朗

1. 工事概要

- (1) 工事名称 (仮称) グループホームいきいき東豊中浴室改修工事
- (2) 工事場所 大阪府豊中市熊野町3丁目3-47
- (3) 工事期間 令和5年工事請負契約日から令和6年3月15日まで
- (4) 工事対象 構造：木造2階建
建物用途：認知症対応型共同生活介護
対象区分：1階浴室（延床面積22.32㎡）及び
2階浴室（延床面積22.32㎡）
- (5) 工事仕様 浴室経年劣化による改修工事仕様書に準拠する
- (6) 予定価格 公表しない
- (7) 支払条件 工事完了書（それに類する書類、納品書等）提出後、翌月末に
指定口座に振込（振込手数料は注文者が負担）
- (8) 入札方法 指名競争入札

2. 入札参加資格

次の要件を満たす者とします。

- (1) 同種あるいは、類似の施工実績があること
- (2) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当して
いない者であること
- (3) 市から市指名停止基準(平成7年6月1日制定)に基づく指名停止措置を受
けていないこと
- (4) 市から市建設工事暴力団対策措置要綱(平成3年4月1日制定)に基づく
指名除外の措置を受けていないこと
- (5) 民事再生法に基づく民事再生手続開始の申立てをしていない者又は申立て
をされていない者であること
- (6) 会社更生法に基づく更生手続開始の申立てをしていない者又は申立てをさ
れていない者であること
- (7) 当該事業を行う事業者の役員と特別の利害関係(事業者の役員の親族が工事
請負業者の役員についているなど)がないこと

- (8) 当該事業に係る設計業務等の受注者でなく、またその受注者と資本又は人事面において関連がないこと
- (9) 反社会的勢力に属していないこと
- (10) 当該事業で得た個人や法人に関わる秘密情報を、善意・故意に関わらず開示、漏洩をしないこと

3. 開示方法

令和5年11月27日に、特定非営利活動法人いきいきライフ協会のホームページを利用して閲覧に供する方法

4. 入札参加申請受付期間

- (1) 受付期間 令和5年11月27日(月)～令和5年12月1日(金)
- (2) 受付時間 午前9時から午後5時
- (3) 受付方法 持参または郵送(令和5年12月1日までに必着、郵送の場合は書留にてお願いします)
- (4) 受付場所 〒560-0014 大阪府豊中市熊野町3丁目3-47
特定非営利活動法人いきいきライフ協会
担当：事務長 山下
連絡先：06-6842-0603
- (5) 入札および現地調査に関する問い合わせ
受付場所と同じとし令和5年12月1日までとする

5. 入札時に持参いただくもの

- (1) 入札参加届(様式は任意)
- (2) 見積書(様式は任意)
- (3) その他理事長が必要と認めるもの

6. 入札資格の通知について

入札参加申込締め切り後入札参加資格を確認します。

参加資格の確認結果は令和5年12月4日(月)までに電話又はFAXにて各社へ通知します。

7. 入札予定日

- (1) 日時 令和5年12月6日(水)午前10時00分～
- (2) 場所 大阪府豊中市熊野町3丁目3-47
特定非営利活動法人いきいきライフ協会

8. その他

(1) 入札保証金及び契約保証金等

- ①入札保証金 免除とする
- ②契約保証金 免除とする
- ③入札価格は、当該設備整備に係る諸経費を含めた総額とし消費税を含まない金額とする。

(2) 落札者の決定方法等

- ①開札は仕様書に準拠した入札確認後、HP で発表行う。(HP 掲載期間は3日間とする)
- ②予定価格以下の価格で、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- ③落札となるべき同価の入札を行った者が2者以上あるときは、抽選により落札者を決定する。
- ④改札の結果、入札者全ての入札金額が予定価格を超える場合は再度入札を行う。
- ⑤再入札を行っても落札者がいない場合は、最低の価格をもって入札した者と協議を行うこととする。
- ⑥本契約の締結は、本会理事会で承認を受けた後とする。

(3) 問合せ等

この工事や見積り（現場確認を含む）に関するお問い合わせは、令和5年12月1日（金）までに下記にお問い合わせください。
なお、問合せに対する回答は、令和5年12月1日（金）までの間にお問い合わせください。

【問い合わせ先】大阪府豊中市熊野町3丁目3-47
特定非営利活動法人いきいきライフ協会
事務長 山下
電話番号：06-6842-0603
FAX：06-6848-0771
E-mail：info@iilife.or.jp

(4) 入札方法に係る入札心得については、豊中市に準じているため豊中市のホームページ内の「豊中市工事請負契約等入札心得」の内容をご確認ください。

(5) 入札を無効とする場合

- ①当該競争について不正行為を行った者

②入札書の金額、氏名及び印鑑について誤脱又は判別不可能なものを提出した者

③一人で二以上の入札をした者

④代理人でその資格のない者

⑤仕様書に準拠していなかった者

(6) 入札を中止する場合

① 入札参加者が連合し、又は不穏な行動をなす等の場合において、入札を公平に執行することができないと認められるとき。

② 天災その他やむを得ない理由により、入札又は開札を行うことができないとき。

③ 入札辞退等により入札参加者が1者となったとき。

以上